



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. broj 15 St-343/2017-38

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u nastavku postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza dužnika IMPERATOR d.o.o. za trgovinu i usluge Zagreb, Pavla Hatza 10, OIB 62427448499, dana 01. rujna 2020. godine

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, označenih kao

k.č.br. 1630/9 šuma, površine 1010 m² upisana u z.k.ul. 4606 k.o. 324841 Viškovo
i k.č.br. 3030/3 šuma, površine 1089 m² upisana u z.k.ul. 2003 k.o. 324841 Viškovo

II. Na nekretninama iz točke I. rješenja upisana su razlučna prava u korist Mirjane Rajačić, Viškovo, Mladenići 21, Miroslava Rajačić, Viškovo, Mladenići 21 i Dušana Rajačić, Viškovo, Mladenići 21, upisano pod brojem Z-8485/13 i u korist Općine Viškovo, Viškovo, Vozišće 3, upisano u zemljišnim knjigama, pod brojem Z-968/16.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Rijeka, Općinskog suda u Rijeci izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. izreke rješenja.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. br. St-343/17-7 od 16. studenog 2017. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza IMPERATOR d.o.o. za trgovinu i usluge Rijeka, Milice Jadrančić 36/b.

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine koje su predmet prodaje.

Na nekretninama koje čine stečajnu masu dužnika opisane u točki I. izreke rješenja postoje razlučna prava u korist trećih osoba.

Rješenjem Općinskog suda u Rijeci posl. broj Ovr-286/19 od 24. lipnja 2020. godine sud se oglasio stvarno nenadležnim i predmet ustupio ovom sudu, temeljem čl.169. st.7. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15 i 104/17, dalje: SZ-a).

Odredbom čl.247. st.1. SZ-a određeno je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku prema stavku 2. istog članka o prodaji nekretnine sud odlučuje rješenjem protiv kojega pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik.

Odredbom čl.169. st.6. SZ-a postupci ovrhe koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnog postupka prekidaju se. Prekinute postupke ovrhe nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku.

Slijedom navedenog, a temeljem citiranih propisa odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Rijeci, 01. rujna 2020. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17898-8790e**

Kontrolni broj: **01f7b-7750a-bd69b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.